

**CAMERA TICINESE DELL'ECONOMIA FONDIARIA  
SEZIONE DI LOCARNO E VALLEMAGGIA**

**Circolare sezionale  
LOCARNO, ottobre 2018**

**Serata per i soci di CATEF 2018**

Gentili Signore, Egregi Signori,

abbiamo il piacere di invitarvi alla serata di approfondimento, destinata ai soci di CATEF, su temi pratici legati, in particolare, al contratto di locazione. La serata si svolgerà

**mercoledì 21 novembre 2018 alle ore 17.45  
presso la *Sala Granda*  
dell'Hotel Belvedere Locarno  
Via Ai Monti della Trinità 44  
6600 Locarno**

Interverrà una specialista in materia: l'**avv. Donatella Monti Lang**, contitolare dello Studio Legale Monti Lang & Quadri, membro dell'Ufficio Conciliazione 6 Massagno e già Segretario Assessore della Pretura di Lugano.

Essa esporrà in una mezz'oretta i rimedi a disposizione del locatore per l'ipotesi in cui l'inquilino non pagasse il corrispettivo di locazione. Tratterà in particolare della procedura di sfratto (diffida, disdetta ed espulsione) e della procedura d'incasso (domanda di esecuzione, precetto esecutivo, istanza di rigetto dell'opposizione e/o azione giudiziaria semplificata o ordinaria). Per un'ulteriore mezz'oretta, l'avv. Monti Lang risponderà altresì, nella misura del possibile, ai quesiti dei presenti.

Allo scopo di permettere un'adeguata sua preparazione e di garantire un certo ordine di esposizione, i soci che lo desiderano sono esortati a far pervenire al più presto, alla stessa o al sottoscritto, i temi in merito ai quali desiderano un approfondimento.

Seguirà un rinfresco.

Vi aspettiamo numerosi e presentiamo i nostri migliori saluti.

**CATEF**  
Sezione di Locarno e Vallemaggia  
Il Presidente:

*avv. dr. Franco Pedrazzini*