

SEZIONE DI LUGANO

c/o Thomas Ernst
Via Serafino Balestra 18, CP 6012
6901 Lugano
Tel.: 091 910 40 40 / Fax: 091 923 23 23
e-mail: ernst.thomas@lepartners.com

CAMERA
TICINESE
DELL'ECONOMIA
FONDIARIA



Circolare sezionale
Lugano, aprile 2019

INVITO

**ALL'ASSEMBLEA SEZIONALE DI MARTEDI 14 MAGGIO 2019 ALLE ORE 18:00
PRESSO L'HOTEL PRINCIPE LEOPOLDO, VIA MONTALBANO 5, 6900 LUGANO**

Cari soci della CATEF Sezione di Lugano,

con la presente anche in nome del Comitato Sezionale vorrei invitarvi all'assemblea di martedì 14 maggio 2019 alle ore 18.00 presso l'Hotel Principe Leopoldo per lo svolgimento del seguente ordine del giorno:

- 1) Apertura, nomina del presidente di sala, degli scrutatori e del verbalista
- 2) Approvazione verbale assemblea generale dell'8 maggio 2018*
- 3) Relazione del comitato sezionale*
- 4) Presentazione dei conti annuali della Sezione di Lugano 01.01.2018-31.12.2018*
- 5) Relazione dell'ufficio di revisione*
- 6) Delibera sulla relazione del comitato, sul conto annuale 2018 e sulla destinazione del saldo attivo di bilancio. Scarico al comitato sezionale
- 7) Evento autunnale: Convegno CATEF Sezione Lugano "Situazione mercato immobiliare"
- 8) Eventuali

* Documentazione assembleare a disposizione dei soci che può essere richiesta al seguente indirizzo e-mail: ernst.thomas@lepartners.com

Dopo una serie di atti legislativi pianificatori il governo si sta chinando sulla revisione della Legge edilizia. Importanti cambiamenti sono previsti sconvolgendo la pratica attuale. Sovente i cambiamenti legislativi proposti come una panacea per le disfunzioni esistenti nascondono aggravati amministrativi e nuovi oneri a carico degli operatori. L'avv. Gianluca Padlina è esperto del ramo e ci illustrerà i contenuti controversi della nuova normativa. Inoltre si soffermerà sulla tematica "notifica vs licenza edilizia", un cambiamento in atto a livello amministrativo che implica ulteriori impegni per i proprietari fondiari.

Alle ore 19.30 circa seguirà l'aperitivo offerto dalla CATEF Sezione di Lugano

In attesa quindi di incontrarvi, colgo l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

CATEF Sezione di Lugano
Thomas Ernst