

Circolare sezionale  
Mendrisio, marzo 2023

## **Invito alla serata informativa: Zone edificabili - Rivoluzione alle porte?**

Cari soci,

con piacere sono ad invitarvi a partecipare al primo incontro previsto per il 2023, che abbiamo pensato di dedicare ad un tema di grande attualità, quello delle conseguenze legate all'adozione della nuova Scheda R6 del Piano direttore cantonale.

Nel silenzio generale molti nodi stanno per giungere al pettine in ambito pianificatorio, visto che i Comuni hanno tempo sino al 2024 per procedere alla verifica del dimensionamento dei loro Piani regolatori. A seguire i Comuni con zone edificabili sovradimensionate saranno chiamati ad elaborare le strategie di riduzione delle riserve entro il 2026.

Il titolo della serata sarà dunque

### **Zone edificabili – Rivoluzione alle porte?**

**Conseguenze e prospettive dopo l'approvazione della Scheda R6 del Piano direttore cantonale**

e l'appuntamento per

**mercoledì 15 marzo 2023 alle ore 20.00  
presso l'Hotel Coronado, Via Borromini 10, 6850 Mendrisio**

Quali relatori interverranno nell'ordine:

- Avv. Gianluca Padlina:** lic. iur. UZH, già Presidente dell'Ordine degli Avvocati del Cantone Ticino, co-titolare dello Studio legale Sulser Jelmini Padlina e Partner;
- Ing. Stefano Wagner:** Ing. agr. dipl. ETH, Pianificatore, co-titolare Studi Associati SA;
- Avv. Luca Pestelacci:** mlaw UNIL, specialista FSA Diritto della costruzione e immobiliare, co-titolare dello Studio legale Pestelacci & Pestelacci;
- Avv. Filippo Gianoni:** lic. iur. UNIL, Presidente della Commissione federale di stima, titolare dello Studio legale Gianoni.

Per ragioni organizzative, visto che i posti sono limitati, siete pregati **d'iscrivervi entro venerdì 10.03.2023 via e-mail a: [catefmendrisio@gmail.com](mailto:catefmendrisio@gmail.com), oppure telefonando al no. 091/646.06.76 (Sig.re Francesca o Tosca) o inviando un fax al no. 091/646.07.48.**

Nell'attesa di incontrarvi, vi saluto molto cordialmente.

CATEF Sezione di Mendrisio  
Avv. Gianluca Padlina, Presidente