

Circolare sezionale
Locarno, ottobre 2023

Serata pubblica CATEF 2023

**“Zone edificabili sovradimensionate:
chi, come, dove e quando sarà chiamato a dezonare?”**

Gentili Signore, Egregi Signori,

abbiamo il piacere di invitarvi alla serata pubblica che CATEF Locarno e Vallemaggia ha voluto organizzare, per approfondire il tema **dell'apparente sovradimensionamento dei piani regolatori comunali e delle conseguenze per i Comuni e per i proprietari toccati**. In particolare, per questi ultimi sorge il preoccupato interrogativo volto a chiarire se sussiste il diritto ad ottenere un'indennità nel caso in cui il proprio terreno fosse dezonato. La serata si terrà

**venerdì 10 novembre 2023 alle ore 17:15
presso la Sala del Palazzo dei Congressi di Muralto**

I deputati al Gran Consiglio **avv. Gianluca Padlina** e **avv. Paolo Caroni** introdurranno il tema e lo svilupperanno per fornire gli aspetti più pratici e che interessano i proprietari fondiari.

Nicola Pini, pure deputato al Gran Consiglio e Capo del Dicastero Sviluppo economico e territoriale della Città di Locarno e **ing. André Engelhardt**, Direttore Divisione urbanistica e infrastrutture del Comune sveleranno i dati che riguardano la Città e ciò che essa intende promuovere in quest'ambito.

Moderatore sarà **Michele Dedini**, Vicesindaco di Cugnasco-Gerra, economista, gestore patrimoniale e fiduciario commercialista e immobiliare.

Seguirà un piccolo rinfresco in loco.

Vi aspettiamo numerosi e presentiamo i nostri migliori saluti.

CATEF
Sezione di Locarno e Vallemaggia
Il Presidente:
avv. dr. Franco Pedrazzini