

Circolare sezionale
Bellinzona, novembre 2023**Serata pubblica CATEF 2023**

Care Socie, Cari Soci,

la Sezione CATEF di Bellinzona e distretto, in collaborazione con la Sezione CATEF di Biasca e Valli ha il piacere di invitarvi a una serata pubblica dal titolo

Zone edificabili – Rivoluzione alle porte?

che si terrà

martedì 5 dicembre 2023 alle ore 18.30
presso l'Auditorium della Casa Pellanda a Biasca

Con l'adozione della nuova scheda R6 del Piano Direttore Cantonale i Comuni sono stati chiamati a procedere con le verifiche dei presunti sovradimensionamenti dei loro Piani regolatori, i cui risultati verranno comunicati nel 2024. Dato che in seguito i Comuni dovranno procedere con l'elaborazione di strategie volte all'eventuale riduzione delle zone edificabili, il tema del dimensionamento dei Piani regolatori comunali risulta attuale e di sicuro interesse.

Per approfondire la questione, e chiarirne le conseguenze che potrebbe avere per i proprietari fondiari, intervengono quali relatori l'**avv. Gianluca Padlina** (lic. iur., presidente della Sezione CATEF di Mendrisio e deputato del Gran Consiglio), l'**ing. Stefano Wagner** (ing. agr. dipl. ETH, pianificatore) e l'**avv. Filippo Gianoni** (lic. iur., presidente della Commissione federale di stima), tutti e tre professionisti esperti nell'ambito della pianificazione del territorio.

Al termine della conferenza avrà luogo un piccolo rinfresco in loco.

Ci auguriamo di incontrarvi numerosi, e nel frattanto cogliamo l'occasione per porgervi i nostri più cordiali saluti.

CATEF Sezione di Bellinzona e distretto
Il Presidente:
Avv. Federico Gagliardi