

Circolare sezionale

Lugano, Aprile 2025

INVITO**ALL'ASSEMBLEA SEZIONALE DI LUNEDÌ 5 MAGGIO 2025 ALLE ORE 18:00
PRESSO IL "LAC LUGANO ARTE E CULTURA", PIAZZA LUINI 6, 6900 LUGANO**

Cari soci della CATEF Sezione di Lugano,

con la presente anche in nome del Comitato Sezionale vorrei invitarvi all'assemblea di lunedì 5 maggio 2025 alle ore 18.00 presso il LAC Lugano Arte e Cultura.

Abbiamo pensato di iniziare la serata con un tema che abbiamo affrontato in diverse occasioni durante le ultime conferenze, ossia il risanamento di immobili e politiche energetiche. Pensiamo di poter completare il ciclo con questa ultima iniziativa.

La scaletta della nostra convention sarà quindi la seguente:

Ore 18:00 Conferenza

Nella presentazione prevista, vogliamo fornire ai proprietari di immobili informazioni pratiche e strumenti utili per definire i passi da intraprendere in un intervento di risanamento. Illustreremo strategie efficaci per ottimizzare i lavori, evitando errori comuni e massimizzando il valore dell'edificio, con una riduzione dei consumi e dei costi energetici. Particolare attenzione sarà dedicata alle perizie energetiche gratuite della Confederazione (Programma Calore Rinnovabile), essenziali per valutare lo stato dell'immobile, pianificare gli interventi e stimare costi e incentivi disponibili. Verranno inoltre presentate le opportunità di finanziamento, incluse soluzioni di leasing per sostenere economicamente i lavori di risanamento. Per questo motivo, la Sezione di Lugano organizza una conferenza dedicata a questo importante tema

**Consulenze energetiche e risanamento immobili, un valido aiuto da parte
della Confederazione per valorizzare al meglio un edificio**

Quale relatore interverrà:

Ing. Andrea Antonini, CEO & Founder di UNYQUM Sagl - Dipl. Ing. MSc. FHZ – OTIA

Ore 19:00 Assemblea generale ordinaria della CATEF Sezione di Lugano, con il seguente ordine del giorno:

- 1) Apertura, nomina del presidente di sala, degli scrutatori e del verbalista
- 2) Approvazione verbale assemblea generale del 24.04.2024*
- 3) Relazione del comitato sezionale per l'anno 2024*
- 4) Presentazione del conto annuale della Sezione di Lugano 01.01.2024-31.12.2024*
- 5) Relazione dell'ufficio di revisione per l'anno chiuso al 31.12.2024*
- 6) Delibera sulla relazione del comitato, sul conto annuale 2024 e sulla destinazione del saldo attivo di bilancio. Scarico al comitato sezionale
- 7) Nomine statutarie
- 8) Evento autunnale
- 9) Eventuali

* Accreditando al sito della CATEF (www.catef.ch) con i vostri dati d'accesso personali accedete alla parte riservata ai soci della Sezione di Lugano ([Chi siamo – Sezioni – Sezione di Lugano](#)) dove potrete visionare i documenti contrassegnati con l'asterisco. In alternativa la documentazione assembleare a disposizione dei soci può essere richiesta al seguente indirizzo e-mail: ernst.thomas@revigroup.ch

Alle ore 19:45 circa seguirà l'aperitivo offerto dalla CATEF Sezione di Lugano

In attesa quindi di incontrarvi, colgo l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

CATEF Sezione di Lugano
Thomas Ernst