

Evoluzione del tasso ipotecario di riferimento

03.09.2013	2.00	%
02.06.2015	1.75	%
02.06.2017	1.50	%
03.03.2020	1.25	%
02.06.2023	1.50	%
02.12.2023	1.75	%
04.03.2025	1.50	%

Percentuali di aumento

In caso di aumento del tasso ipotecario di riferimento l'art. 13 OLAL permette, fino al raggiungimento di un tasso del 5%, un aumento di pigione del 3% per ogni aumento di $\frac{1}{4}$ di punto del tasso ipotecario.

Dall'1.25% all'1.50% la percentuale di aumento è quindi del 3%.

Percentuali di riduzione

A % →

	1.75	1.5	1.25
2	-2.91	-5.66	-8.25
1.75	-	-2.91	-5.66
1.5	-	-	-2.91